

NOTARIA PUBLICA DE LIMA
DR. MANUEL NOYA DE LA PIEDRA

Jr. Ocoña
N° 180

04 ENE. 2017

2do. Piso

Testimonio

Tel.: 427-3921 / 427-9622 / 427-9438

UTA N°: 2037

ADENDA N° 1 AL CONTRATO DE CONCESIÓN PARA EL DISEÑO
FINANCIAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN
Y EXPLOTACIÓN DEL TERMINAL PORTUARIO
GENERAL SAN MARTIN - PISCO

QUE CELEBRA DE UNA PARTE:

"ESTADO DE LA REPUBLICA DEL PERÚ"

REPRESENTADO POR:

"AUTORIDAD PORTUARIA NACIONAL"



Manuel Noya de la Piedra

Notario de Lima

Jr. Ocoña N° 180 - Oficina 207

Teléfonos: 427-3921 - 427-8768 - 427-9622

e-mail: notnoya@terra.com.pe

Lima - Perú

Kardex 83908

N°

981 1427-9999 1427-9436

NOVIEMBRE DE 2014 Y POR RESOLUCIÓN DE ACUERDO DE DIRECTORIO N° 082-2016-APN/DIR DE LA AUTORIDAD PORTUARIA NACIONAL DE FECHA 12 DE DICIEMBRE DE 2016. =====

DAVID SIMÓN HERRANZ.- =====

QUIEN MANIFIESTA SER DE NACIONALIDAD ESPAÑOLA. =====

DE ESTADO CIVIL: CASADO. =====

DE PROFESIÓN U OCUPACIÓN: GERENTE GENERAL. =====

DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON CARNE DE EXTRANJERÍA N° 001145660.

QUIEN PROCEDE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE **TERMINAL PORTUARIO**

PARACAS S.A., CON RUC N° 20562916360, CON DOMICILIO EN AV.

BENAVIDES N° 1238, OFICINA 504, URB. SAN ANTONIO, MIRAFLORES,

LIMA, DEBIDAMENTE FACULTADO SEGÚN PODERES INSCRITOS EN LA

PARTIDA ELECTRÓNICA N° 13252518 DEL REGISTRO DE PERSONAS

JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE LIMA. =====

LOS COMPARECIENTES SON INTELIGENTES EN EL IDIOMA CASTELLANO,

QUIENES SE OBLIGAN CON CAPACIDAD, LIBERTAD Y CONOCIMIENTOS

SUFICIENTES, DE CONFORMIDAD CON EL EXAMEN QUE LES HE EFECTUADO,

DE LO QUE DOY FE Y ME ENTREGAN UNA MINUTA FIRMADA Y AUTORIZADA

POR LETRADO, LA MISMA QUE ARCHIVO EN SU LEGAJO RESPECTIVO BAJO

EL NÚMERO DE ORDEN CORRESPONDIENTE Y CUYO TENOR LITERAL ES COMO

SIGUE: =====

===== **MINUTA** =====

SEÑOR NOTARIO: DOCTOR MANUEL NOYA DE LA PIEDRA =====

SÍRVASE EXTENDER EN SU REGISTRO DE ESCRITURA PÚBLICAS, UNA EN

LA CUAL CONSTE LA ADENDA N° 1 AL CONTRATO DE CONCESIÓN PARA EL

DISEÑO, FINANCIAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y

EXPLOTACIÓN DEL TERMINAL PORTUARIO GENERAL SAN MARTÍN - PISCO

(EN ADELANTE, ADENDA), QUE CELEBRAN DE UNA PARTE: =====

• **ESTADO DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ**, EN SU CALIDAD DE CONCEDENTE,

ACTUANDO A TRAVÉS DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y

COMUNICACIONES, QUIEN A SU VEZ ACTÚA A TRAVÉS DE LA AUTORIDAD

PORTUARIA NACIONAL, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY N° 27943

Y SU REGLAMENTO APROBADO MEDIANTE DECRETO SUPREMO N° 003-2004-

MTC, CON DOMICILIO EN AV. SANTA ROSA N° 135, DISTRITO DE LA

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

PERLA, PROVINCIAL CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR EL PRESIDENTE DEL DIRECTORIO SEÑOR EDGAR JOSÉ RAMÓN PATIÑO GARRIDO, IDENTIFICADO CON DNI N° 43344637, DESIGNADO MEDIANTE LA RESOLUCIÓN SUPREMA N° 032-2014-MTC, Y DEBIDAMENTE FACULTADO MEDIANTE ACUERDO DE DIRECTORIO N° 082-2016-APN/DIR DE LA AUTORIDAD PORTUARIA NACIONAL (EN ADELANTE, EL CONCEDENTE); Y DE LA OTRA PARTE: =====

• **TERMINAL PORTUARIO PARACAS S.A.**, CON RUC N° 20562916360, CON DOMICILIO EN AV. BENAVIDES N° 1238, OFICINA 504, URBANIZACIÓN SAN ANTONIO, DISTRITO DE MIRAFLORES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL, SEÑOR DAVID SIMÓN HERRANZ, IDENTIFICADO CON CARNÉ DE EXTRANJERÍA N° 001145660, SEGÚN PODERES OTORGADOS POR LA SOCIEDAD Y QUE CORREN INSCRITOS EN LA PARTIDA N° 13252518 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE LIMA (EN ADELANTE, EL CONCESIONARIO). =====

LA PRESENTE ADENDA SE CELEBRA DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES TÉRMINOS Y CONDICIONES: =====

PRIMERA: ANTECEDENTES: =====

1.1. CON FECHA 21 DE JULIO DE 2014 LAS PARTES CELEBRARON EL CONTRATO DE CONCESIÓN PARA EL DISEÑO, FINANCIAMIENTO, CONSTRUCCIÓN, CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN DEL TERMINAL PORTUARIO GENERAL SAN MARTÍN - PISCO (EN ADELANTE, CONTRATO DE CONCESIÓN). =====

1.2. MEDIANTE CARTA TPP/GG/067/2016 DEL 26 DE FEBRERO DE 2016, EL CONCESIONARIO SOLICITÓ AL CONCEDENTE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN, ALCANZANDO EL PROYECTO DE ADENDA JUNTO CON LA DOCUMENTACIÓN SUSTENTATORIA, ADECUÁNDOSE A LO DISPUESTO EN EL DECRETO SUPREMO N° 410-2015-EF, QUE APRUEBA EL REGLAMENTO DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1224, DECRETO LEGISLATIVO DEL MARCO DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA MEDIANTE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS Y PROYECTOS EN ACTIVOS (EN ADELANTE, EL REGLAMENTO). =====

1.3. A TRAVÉS DE LOS OFICIOS NOS. 0985 Y 0986-2016-MTC/25 DEL

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

2

Libro
en PIEDRA

Manuel Noya de la Piedra

NE. 2017 2do. Fo. Lima

Notario de Lima

1.825.800-147-943

11 DE MARZO DE 2016, LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONCESIONES EN TRANSPORTES DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES (EN ADELANTE, MTC) CONVOCÓ AL ORGANISMO SUPERVISOR DE LA INVERSIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE DE USO PÚBLICO (EN ADELANTE, REGULADOR) Y AL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS, AL INICIO DEL PROCESO DE EVALUACIÓN CONJUNTA DE LA PROPUESTA DE ADENDA AL CONTRATO DE CONCESIÓN. =====

1.4. CON OFICIO N° 4310-2016-MTC/25 DEL 02 DE NOVIEMBRE DE 2016, LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONCESIONES EN TRANSPORTES DEL MTC COMUNICA AL REGULADOR QUE EL PROCESO DE EVALUACIÓN CONJUNTA HA FINALIZADO Y SOLICITA EMITIR OPINIÓN TÉCNICA SOBRE EL PROYECTO DE ADENDA AL CONTRATO DE CONCESIÓN. =====

1.5. MEDIANTE OFICIO CIRCULAR N° 051-16-SCD-OSITRAN DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2016, EL REGULADOR COMUNICÓ QUE MEDIANTE ACUERDO DE CONSEJO DIRECTIVO N° 1985-600-16-CD-OSITRAN SE APROBÓ LA OPINIÓN TÉCNICA FAVORABLE SOBRE LA PROPUESTA DE ADENDA, CONTENIDA EN EL INFORME N° 048-2016-GRE-GSF-GAJ-OSITRAN. =====

1.6. A TRAVÉS DEL OFICIO N° 4507-2016-MTC/25 DEL 16 DE NOVIEMBRE DE 2016, LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONCESIONES EN TRANSPORTES DEL MTC, SOLICITÓ AL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS OPINIÓN RESPECTO DE LA PROPUESTA DE ADENDA AL CONTRATO DE CONCESIÓN. =====

1.7. CON OFICIO N° 195-2016-EF/15.01 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2016, EL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS REMITIÓ EL INFORME N° 120-2016-EF/68.01 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA, A TRAVÉS DEL CUAL EMITIÓ OPINIÓN FAVORABLE A LA PROPUESTA DE ADENDA AL CONTRATO DE CONCESIÓN. =====

1.8. MEDIANTE LOS INFORMES N° 1053-2016-MTC/25, N° 1109-2016-MTC/25 Y N° 1131-2016-MTC/25, LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONCESIONES EN TRANSPORTES DEL MTC, SUSTENTA TÉCNICA, FINANCIERA Y LEGALMENTE LA PROPUESTA DE ADENDA AL CONTRATO DE CONCESIÓN. =====

1.9. LA AUTORIDAD PORTUARIA NACIONAL, MEDIANTE EL OFICIO N°

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

Manuel Noya de la Piedra

NE. 2017

2do. Piso
Lima

Notario de Lima

3921 / 427-9622 / 427-9533

229-2016-APN/PD-UAJ DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2016 INFORMA QUE EN SU SESIÓN N° 415 DEL 28 Y 29 DE NOVIEMBRE DE 2016, APROBÓ EL TEXTO DEL PROYECTO DE LA ADENDA AL CONTRATO DE CONCESIÓN. =====

SEGUNDA: OBJETO =====

LA PRESENTE ADENDA TIENE POR OBJETO MODIFICAR EL CONTRATO DE CONCESIÓN, A SOLICITUD DE LOS ACREEDORES PERMITIDOS, VINCULADOS AL CIERRE FINANCIERO DEL CONTRATO DE CONCESIÓN. =====

TERCERA: MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONCESIÓN =====

MEDIANTE LA PRESENTE ADENDA, LAS PARTES ACUERDAN MODIFICAR LAS SIGUIENTES CLÁUSULAS DEL CONTRATO DE CONCESIÓN: CLÁUSULAS 1.29.1, 3.3 (B) (I), 3.3(B) (II), 6.32, 8.25, 9.2.1.1, 9.3.3.1, 12.4, 14.1.3(O), 14.3.1.3, 14.3.3, 14.3.5, 14.11 Y 17.13 E INCORPORAR LAS CLÁUSULAS 14.3.6 Y 14.3.7 Y ANEXO 11-A AL CONTRATO DE CONCESIÓN. EN ESE SENTIDO, LAS PARTES ACUERDAN DAR A DICHAS CLÁUSULAS LA SIGUIENTE REDACCIÓN: =====

3.1 MODIFICACIÓN DEL CUARTO Y SÉPTIMO PÁRRAFO, ELIMINACIÓN DEL QUINTO Y SEXTO PÁRRAFO E INSERCIÓN DE UN NUEVO PÁRRAFO FINAL EN LA CLÁUSULA 1.29.1 (DEFINICIÓN DE "ACREEDORES PERMITIDOS"): =====

"(...) EN CASO DE CRÉDITOS SINDICADOS, LOS ACREEDORES PERMITIDOS, PODRÁN ESTAR REPRESENTADOS POR UN AGENTE ADMINISTRATIVO Y/O AGENTE DE GARANTÍAS, SEGÚN CORRESPONDA, EL CUAL DEBERÁ CUMPLIR CON ALGUNO DE LOS REQUISITOS INDICADOS EN LOS NUMERALES (I) A (VI) PRECEDENTES. =====

LOS ACREEDORES PERMITIDOS DEBERÁN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN DEL CONCEDENTE PARA ACCEDER A TAL CONDICIÓN, CUMPLIENDO CON PRESENTAR PREVIAMENTE LA DECLARACIÓN CONTENIDA EN EL ANEXO 11 O EN EL ANEXO 11-A (SEGÚN CORRESPONDA) ANTE EL CONCEDENTE PARA SU APROBACIÓN. =====

EN CASO QUE CON POSTERIORIDAD A LA AUTORIZACIÓN DE UN ENDEUDAMIENTO GARANTIZADO PERMITIDO, UN ACREEDOR PERMITIDO CEDA SU POSICIÓN CONTRACTUAL, TOTAL O PARCIALMENTE, EN DICHO ENDEUDAMIENTO GARANTIZADO PERMITIDO A UN TERCERO QUE NO HUBIERA SIDO ACREDITADO COMO ACREEDOR PERMITIDO, DICHO TERCERO PREVIAMENTE DEBERÁ PRESENTAR LA DECLARACIÓN CONTENIDA EN EL

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

Manuel Noya de la Piedra

NE. 2017

2do. Piso
Lima

Notario de Lima

3921 / 427-9622 / 427-9438

ANEXO 11 O EL ANEXO 11-A (SEGÚN CORRESPONDA) AL CONCEDENTE Y SER CALIFICADO COMO TAL". =====

3.2 MODIFICACIÓN DEL PRIMER PÁRRAFO LA CLÁUSULA 3.3(B) (I): =====

"(I) UNA RESTRICCIÓN A LA LIBRE TRANSFERENCIA, DISPOSICIÓN O GRAVAMEN DE LAS ACCIONES O PARTICIPACIONES QUE REPRESENTEN EL PORCENTAJE CORRESPONDIENTE A LA PARTICIPACIÓN MÍNIMA DEL SOCIO ESTRATÉGICO (35% (TREINTA Y CINCO POR CIENTO) DEL CAPITAL SOCIAL DEL CONCESIONARIO), A FAVOR DE TERCEROS, INCLUYENDO A LOS PROPIOS SOCIOS O ACCIONISTAS DEL CONCESIONARIO, HASTA FINALIZADO EL QUINTO AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECEPCIÓN DE LAS OBRAS INICIALES POR LA APN, SALVO POR LO PREVISTO EN LA SECCIÓN IX RESPECTO DE LA POSIBILIDAD DE GRAVAR LA PARTICIPACIÓN MÍNIMA DESDE LA FECHA DE CIERRE, CON LA FINALIDAD DE OBTENER FINANCIAMIENTO, ASÍ COMO DE LA POSIBILIDAD DE QUE DICHAS ACCIONES O PARTICIPACIONES SEAN TRANSFERIDAS COMO CONSECUENCIA DE LA EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA MOBILIARIA SOBRE LAS REFERIDAS ACCIONES O PARTICIPACIONES." ===

3.3 MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA 3.3(B) (II), MEDIANTE LA INSERCIÓN DE UN NUEVO PÁRRAFO AL FINAL, EL CUAL TENDRÁ EL SIGUIENTE TEXTO: =====

"(...) SIN PERJUICIO DE ELLO, LAS PRESENTES LIMITACIONES NO SERÁN DE APLICACIÓN CON RESPECTO A LA CONSTITUCIÓN DE GARANTÍAS MOBILIARIAS SOBRE LAS ACCIONES O PARTICIPACIONES AL AMPARO DE LA SECCIÓN IX Y CON LA FINALIDAD DE OBTENER FINANCIAMIENTO, NI PARA LAS TRANSFERENCIAS DE LAS ACCIONES O PARTICIPACIONES QUE SE REALICEN COMO CONSECUENCIA DE LA EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA MOBILIARIA SOBRE LAS REFERIDAS ACCIONES O PARTICIPACIONES". ===

3.4 MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA 6.32: =====

"EL CONCESIONARIO TENDRÁ UN PLAZO MÁXIMO DE SESENTA (60) DÍAS CALENDARIO DE APROBADO EL EIA Y EL EXPEDIENTE TÉCNICO, PARA ACREDITAR ANTE EL CONCEDENTE QUE CUENTA CON LOS FONDOS NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CALENDARIO DE EJECUCIÓN DE OBRAS DE LA TOTALIDAD DE LAS OBRAS INICIALES Y, DE SER EL CASO, DE LAS DEMÁS OBRAS EN FUNCIÓN DE LA DEMANDA PREVISTAS EN EL

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

Manuel Noya de la Piedra

Notario de Lima

2017

2do. Piso
Lima

427-9002

EXPEDIENTE TÉCNICO APROBADOS POR EL CONCEDENTE. LA ACREDITACIÓN SOLICITADA PODRÁ EFECTUARSE MEDIANTE UN PLAN DE FINANCIAMIENTO QUE CONTENGAN LOS APORTES DE CAPITAL PREVISTOS Y/O EL CIERRE FINANCIERO CON LOS ACREEDORES PERMITIDOS O TERCEROS. PARA LOS DOS ÚLTIMOS CASOS, DEBERÁ PRESENTAR COPIA DE LOS CONTRATOS DE FINANCIAMIENTO, GARANTÍAS, FIDEICOMISOS Y EN GENERAL CUALQUIER TEXTO CONTRACTUAL QUE HAYA SIDO RELEVANTE CON RELACIÓN A LOS ACUERDOS QUE EL CONCESIONARIO HAYA ADOPTADO CON LOS ACREEDORES PERMITIDOS O TERCEROS." =====

3.5 MODIFICACIÓN DEL PRIMER Y DEL PENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA CLÁUSULA 8.25: =====

A PARTIR DEL QUINTO AÑO CONTADO DESDE EL INICIO DE LA EXPLOTACIÓN DE LA TOTALIDAD DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LA ETAPA 1, EL REGULADOR REALIZARÁ LA PRIMERA REVISIÓN DE LAS TARIFAS, APLICANDO EL MECANISMO REGULATORIO "RPI - X", ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO GENERAL DE TARIFAS DE OSITRAN TANTO PARA LOS SERVICIOS ESTÁNDAR COMO PARA LOS SERVICIOS ESPECIALES CON TARIFA. =====

(...)

ADICIONALMENTE, CADA AÑO, SE REALIZARÁ LA ACTUALIZACIÓN TARIFARIA ANUAL CORRESPONDIENTE EN FUNCIÓN AL RPI DE LOS ÚLTIMOS DOCE (12) MESES DISPONIBLES Y EL FACTOR DE PRODUCTIVIDAD (X) ESTIMADO POR EL REGULADOR PARA DICHO QUINQUENIO. PARA LOS PRIMEROS AÑOS CONTADOS DESDE EL INICIO DE LA EXPLOTACIÓN DE LA CONCESIÓN HASTA EL QUINTO AÑO CONTADO DESDE EL INICIO DE LA EXPLOTACIÓN DE LA TOTALIDAD DE LAS OBRAS CORRESPONDIENTES A LA ETAPA 1, EL FACTOR DE PRODUCTIVIDAD (X), SERÁ CERO (0), APLICÁNDOSE ÚNICAMENTE EL RPI." =====

3.6 MODIFICAR LA PRIMERA VIÑETA DEL NUMERAL 9.2.1.1: =====

"9.2.1.1. A FIN DE GARANTIZAR TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, INCLUYENDO LAS DE DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, EXPLOTACIÓN Y CONSERVACIÓN DE LAS OBRAS, PAGO DE PENALIDADES, Y EJECUCIÓN DE INVERSIONES COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE, EL CONCESIONARIO ENTREGARÁ AL CONCEDENTE UNA

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

Manuel Noya de la Piedra

Notario de Lima

2017

2do. Piso
Lima

GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE CONCESIÓN, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE: =====

➤ DESDE LA FECHA DE CIERRE, HASTA 12 MESES POSTERIORES A LA CADUCIDAD DE LA CONCESIÓN: 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO DE LA INVERSIÓN REFERENCIAL EN VALOR CONSTANTE. LA BASE DE CÁLCULO DE ESTA GARANTÍA DE FIEL DE CUMPLIMIENTO SE ACTUALIZARÁ ANUALMENTE, DE SER EL CASO, EN FUNCIÓN AL VALOR DE LAS OBRAS INICIALES Y OBRAS EN FUNCIÓN A LA DEMANDA, CONFORME A LOS MONTOS RECONOCIDOS EN LOS EXPEDIENTES TÉCNICOS UNA VEZ QUE ESTOS HAYAN SIDO APROBADOS POR LA APN. =====
(...)" =====

3.7 MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA 9.3.3.1 MEDIANTE LA INSERCIÓN DE UN PÁRRAFO FINAL, EL CUAL TENDRÁ EL SIGUIENTE TEXTO: =====

"DURANTE EL PROCESO DE EJECUCIÓN DE LA HIPOTECA SOBRE LA CONCESIÓN Y/O DE LA GARANTÍA MOBILIARIA SOBRE LAS ACCIONES O PARTICIPACIONES DEL CONCESIONARIO Y SIEMPRE QUE SE MANTENGA VIGENTE LA CONCESIÓN, LOS FLUJOS, PAGOS E INGRESOS PROVENIENTES DE LA CONCESIÓN SEGUIRÁN SIENDO CANALIZADOS A TRAVÉS DEL FIDEICOMISO DE FLUJOS CONSTITUIDO PARA EFECTOS DE GARANTIZAR EL ENDEUDAMIENTO GARANTIZADO PERMITIDO Y SEGUIRÁN SIENDO UTILIZADOS CONFORME A LOS TÉRMINOS ACORDADOS". =====

3.8 INCLUSIÓN DE UN ÚLTIMO PÁRRAFO A LA CLÁUSULA 12.4, EL CUAL TENDRÁ EL SIGUIENTE TEXTO: =====

"LA INCLUSIÓN DE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LOS LITERALES A) Y B) PRECEDENTES NO SERÁN APLICABLES A LOS CONTRATOS Y GARANTÍAS VINCULADAS AL ENDEUDAMIENTO GARANTIZADO PERMITIDO". =

3.9 MODIFICACIÓN DEL LITERAL O) DE LA CLÁUSULA 14.1.3: =====

"O) LA APLICACIÓN DE PENALIDADES CONTRACTUALES QUE SE HUBIEREN HECHO EFECTIVAS O QUEDADO CONSENTIDAS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, CUYO MONTO EN CONJUNTO ALCANCE EL DIEZ POR CIENTO (10%) DEL MONTO DE INVERSIÓN REFERENCIAL." =====

3.10 MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA 14.3.1.3: =====

"SI LA CADUCIDAD DE LA CONCESIÓN SE PRODUCE DESPUÉS DEL INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN, PARA LA DETERMINACIÓN DE VI SE CONSIDERARÁ

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

Manuel Noya de la Piedra

Notario de Lima

4017

20- PISO
Lima

27-9822-1497-2337

EL MENOR VALOR ENTRE: =====

a) LA SUMATORIA DE: (I) EL MONTO CORRESPONDIENTE A LOS PRESUPUESTOS DE LAS APROBACIONES TRIMESTRALES PRODUCTO DE LA SUPERVISIÓN REALIZADA POR EL REGULADOR DE LA EJECUCIÓN DE LOS EXPEDIENTES TÉCNICOS CORRESPONDIENTES A LOS OBRAS INICIALES Y OBRAS EN FUNCIÓN A LA DEMANDA QUE FUERON APROBADOS POR LA APN; Y (II); LOS GASTOS DE ESTRUCTURACIÓN DEL CIERRE FINANCIERO, INTERESES GENERADOS EN EL PERIODO PRE OPERATIVO DE LA ETAPA O ETAPAS EN ANÁLISIS Y OTROS GASTOS QUE ESTÉN INCLUIDOS EN EL BALANCE GENERAL AUDITADO DEL CONCESIONARIO DEBIDAMENTE ACREDITADOS Y APROBADOS POR EL REGULADOR Y EL CONCEDENTE, EN QUE HAYA INCURRIDO EL CONCESIONARIO VINCULADOS A LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA O ETAPAS EN ANÁLISIS. =====

b) EL VALOR CONTABLE DEL ACTIVO, TRANSFERIDO AL CONCEDENTE CORRESPONDIENTE A LAS OBRAS INICIALES Y OBRAS EN FUNCIÓN A LA DEMANDA, PREVIO AL INICIO DE EXPLOTACIÓN". =====

3.11 INCLUSIÓN DE UN SEGUNDO PÁRRAFO AL NUMERAL 14.3.3, EL CUAL TENDRÁ EL SIGUIENTE TEXTO: =====

"TRATÁNDOSE DE LA CADUCIDAD POR INCUMPLIMIENTO DEL CONCESIONARIO, REGULADO EN LA CLÁUSULA 14.1.3, EL MONTO POR TODO CONCEPTO A SER PAGADO POR EL CONCEDENTE (INCLUYENDO INVERSIONES COMPLEMENTARIAS E INVERSIONES DISCRECIONALES), ASCENDERÁ AL 82.5% (OCHENTA Y DOS PUNTO CINCO POR CIENTO) DEL MONTO FINAL POR CADUCIDAD CALCULADO SEGÚN LO INDICADO EN EL NUMERAL 14.3.7. =====

(...) =====

3.12 ELIMINACIÓN DEL LITERAL III. DE LA CLÁUSULA 14.3.5 Y MODIFICACIÓN DEL LITERAL (I) DE LA CLÁUSULA 14.3.5: =====

"(...) =====

i. SE CALCULARÁ UNA CUOTA MENSUAL EQUIVALENTE PARA LA INVERSIÓN DISCRECIONAL QUE CORRESPONDA, SEGÚN EL PROCEDIMIENTO SEÑALADO EN EL NUMERAL I) DE LA CLÁUSULA 14.3.2.2 CONSIDERANDO COMO VIE AL MONTO ASOCIADO A DICHA INVERSIÓN DISCRECIONAL, DEBIDAMENTE APROBADO POR EL REGULADOR Y COMO EN EL NÚMERO DE MESES ENTRE LA

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

Manuel Noya de la Piedra

Notario de Lima

L. 2047 200 PISK
LIMA

21/427-8622/427-8622

FECHA DE INICIO DE EXPLOTACIÓN DE DICHS BIENES Y EL FINAL DEL PLAZO DE LA CONCESIÓN. =====

(...)" =====

3.13 INCLUSIÓN DE LA CLÁUSULA 14.3.6, LA CUAL QUEDARÁ REDACTADA DE LA SIGUIENTE MANERA: =====

"INVERSIONES COMPLEMENTARIAS =====

14.3.6 CONTANDO CON LA APROBACIÓN DE LA APN EL CONCESIONARIO EJECUTARÁ LAS INVERSIONES COMPLEMENTARIAS OFERTADAS EN SU PROPUESTA ECONÓMICA, INCLUIDA EN EL ANEXO 15. LOS MONTOS DE DICHS INVERSIONES QUE CUENTEN CON EXPEDIENTES TÉCNICOS APROBADOS, SE AÑADIRÁN AL MONTO POR CADUCIDAD A SER RECONOCIDO POR EL CONCEDENTE CUANDO LA CADUCIDAD SE PRODUZCA ANTES DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA CONCESIÓN. DICHO RECONOCIMIENTO RESPECTO DE LAS INVERSIONES COMPLEMENTARIAS NO SERÁ MAYOR AL MONTO OFERTADO POR EL CONCESIONARIO EN SU PROPUESTA ECONÓMICA. PARA ELLO, SE SEGUIRÁ EL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO: =====

i. SI LA CADUCIDAD SE PRODUCE ANTES DE INICIADA O DURANTE LA CONSTRUCCIÓN PERO ANTES DEL INICIO DE EXPLOTACIÓN DE LA INVERSIÓN COMPLEMENTARIA CORRESPONDIENTE, EL MONTO A SER RECONOCIDO POR EL CONCEDENTE SERÁ EL VALOR DEL INTANGIBLE DE LAS INVERSIONES COMPLEMENTARIAS (VIIC), EL CUAL SERÁ DETERMINADO, EN LO QUE RESULTE APLICABLE, DE FORMA EQUIVALENTE A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA 14.3.1.2 Y 14.3.1.3, SEGÚN CORRESPONDA, SI BIEN MODIFICANDO LAS REFERENCIAS A "OBRAS INICIALES" Y "OBRAS EN FUNCION DE LA DEMANDA" ASI COMO A LA "ETAPA O ETAPA EN ANÁLISIS" POR REFERENCIAS A LAS "INVERSIONES COMPLEMENTARIAS". =====

ii. SI LA CADUCIDAD SE PRODUCE DESPUÉS DE INICIADA LA EXPLOTACIÓN, PARA LA DETERMINACIÓN DEL MONTO A SER RECONOCIDO POR EL CONCEDENTE: =====

a) SE CALCULARÁ UNA CUOTA MENSUAL EQUIVALENTE PARA LA INVERSIÓN COMPLEMENTARIA QUE CORRESPONDA, SEGÚN EL PROCEDIMIENTO SEÑALADO EN EL NUMERAL I) DE LA CLÁUSULA 14.3.2.2 CONSIDERANDO COMO VIE AL MONTO VIIC A LA FECHA DE SU RESPECTIVO INICIO DE

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

Manuel Noya de la Piedra

Notario de Lima

100 PISO
LIMA

27-9822 / 427-9822

EXPLORACIÓN, Y COMO "N", EL NÚMERO DE MESES ENTRE LA FECHA DE INICIO DE EXPLORACIÓN DE DICHS BIENES Y EL FINAL DEL PLAZO DE LA CONCESIÓN. =====

b) SE CALCULARÁ UN MONTO POR CADUCIDAD A SER RECONOCIDO POR EL CONCEDENTE POR CONCEPTO DE DICHA INVERSIÓN COMPLEMENTARIA, SEGÚN EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL II) DE LA CLÁUSULA 14.3.2.2. =====

EL CÁLCULO DEL MONTO POR CADUCIDAD A RECONOCER POR INVERSIONES COMPLEMENTARIAS SERÁ CALCULADO POR EL REGULADOR Y APROBADO POR EL CONCEDENTE DE ACUERDO CON EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE NUMERAL. LOS PLAZOS PARA EL CÁLCULO, REMISIÓN Y APROBACIÓN SERÁN LOS MISMOS QUE SE HAN ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14.3.3". =====

3.14 INCLUSIÓN DEL NUMERAL 14.3.7, EL CUAL TENDRÁ EL SIGUIENTE TEXTO: =====

"14.3.7 SE CONSIDERARÁ COMO MONTO FINAL POR CADUCIDAD A SER RECONOCIDO POR EL CONCEDENTE AL MONTO DE VICADUCIDAD CALCULADO SEGÚN LO SEÑALADO EN EL ACÁPITE 14.3.2 QUE CORRESPONDA, AL CUAL SE AGREGARÁ LO CALCULADO EN EL LITERAL II) DEL NUMERAL 14.3.5 Y EL MONTO CALCULADO EN EL NUMERAL 14.3.6". =====

3.15 MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA 14.11, LA CUAL QUEDARÁ REDACTADA DE LA SIGUIENTE MANERA: =====

"14.11 EN EL CASO QUE EL TÉRMINO DEL CONTRATO DE CONCESIÓN SE PRODUZCA POR MUTUO ACUERDO ENTRE LAS PARTES, EL VALOR DE LIQUIDACIÓN SERÁ EL OBTENIDO DE ACUERDO A LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO GENERAL DE LIQUIDACIÓN DE LA CONCESIÓN PREVISTO EN LAS CLAUSULAS 14.3.2 A 14.3.4 Y SE ABONARA EL PAGO DEL VALOR DEL INTANGIBLE SEGÚN LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 14.3.4.". =====

3.16 MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA 17.13, LA CUAL QUEDARÁ REDACTADA DE LA SIGUIENTE MANERA: =====

"17.13 EN CASO LA SUSPENSIÓN DE OBLIGACIONES A QUE SE REFIERE EL LITERAL B) DE LA CLÁUSULA 17.1 SE EXTIENDA POR MÁS DE NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS DESDE LA RESPECTIVA DECLARACIÓN, CUALQUIERA DE LAS PARTES PODRÁ INVOCAR LA

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

DE LIMA
LA FIDELIA
NE. 2017
17-9438

Manuel Noya de la Piedra

Notario de Lima

CADUCIDAD DE LA CONCESIÓN, LA MISMA QUE SE REGISTRÁ POR LAS
REGLAS DE LA SECCIÓN XIV". =====

3.17 INCLUSIÓN DEL ANEXO 11-A: =====

LAS PARTES ACUERDAN INCLUIR EL ANEXO 11-A AL CONTRATO DE
CONCESIÓN, EL MISMO QUE SE INCLUYE COMO ANEXO A DE LA PRESENTE
ADENDA. =====

CUARTA: DECLARACIONES DE LAS PARTES =====

4.1 LAS PARTES DECLARAN QUE LA PRESENTE ADENDA RESPETA LA
NATURALEZA DE LA CONCESIÓN, MANTIENE LAS CONDICIONES ECONÓMICAS
Y TÉCNICAS CONTRACTUALMENTE CONVENIDAS, ASÍ COMO EL EQUILIBRIO
ECONÓMICO FINANCIERO DE LAS PRESTACIONES A CARGO DE LAS PARTES.

4.2 ASIMISMO, LAS PARTES DECLARAN EXPRESAMENTE QUE LAS
MODIFICACIONES ACORDADAS NO AFECTAN EL EQUILIBRIO ECONÓMICO
FINANCIERO. =====

4.3 LAS PARTES DEJAN CONSTANCIA QUE SE HA VERIFICADO EL
CUMPLIMIENTO DE TODOS Y CADA UNO DE LOS PROCEDIMIENTOS
ESTABLECIDOS PARA LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN,
CONFORME A LA SECCIÓN XVI DEL MISMO. =====

QUINTA: REGLAS DE INTERPRETACIÓN =====

5.1 LAS PARTES DECLARAN QUE EL CONTRATO DE CONCESIÓN Y LA
PRESENTE ADENDA SE INTERPRETARÁN Y EJECUTARÁN COMO UN SOLO
INSTRUMENTO. =====

5.2 LAS PARTES ACUERDAN QUE LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO DE
CONCESIÓN SE APLICARÁN A LA RELACIÓN CONTRACTUAL EN LO QUE NO
SE OPGONA A LO PREVISTO EN LA PRESENTE ADENDA. =====

5.3 EN CASO DE CONFLICTO EN LA INTERPRETACIÓN Y/O EJECUCIÓN DE
LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE CONCESIÓN Y LOS
TÉRMINOS DE LA PRESENTE ADENDA, PRIMARÁ LO ESTABLECIDO EN ESTA
ÚLTIMA. POR LO TANTO, LO ESTABLECIDO EN LA PRESENTA ADENDA
PREVALECE SOBRE CUALQUIER DISPOSICIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN
QUE DISCREPE CON LO SEÑALADO EN ESTE DOCUMENTO. =====

5.4 LOS TÉRMINOS QUE FIGUREN EN MAYÚSCULAS EN EL PRESENTE
INSTRUMENTO Y QUE NO SE ENCUENTREN EXPRESAMENTE DEFINIDOS EN
ÉSTE, CORRESPONDEN A LOS TÉRMINOS DEFINIDOS EN EL CONTRATO DE

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

Manuel Noya de la Piedra

Notario de Lima

CONCESIÓN O, EN SU DEFECTO, A LOS TÉRMINOS DEFINIDOS POR LAS LEYES Y DISPOSICIONES APLICABLES O A TÉRMINOS QUE SON CORRIENTEMENTE UTILIZADOS EN MAYÚSCULAS. =====

SEXTA: DISPOSICIONES FINALES =====

LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES QUE RESULTEN APLICABLES SERÁN DE CUENTA DEL CONCESIONARIO. =====

SÉTIMA: VALIDEZ DEL CONTRATO =====

LAS PARTES DECLARAN EXPRESAMENTE QUE FUERA DE LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS MEDIANTE EL PRESENTE INSTRUMENTO, LAS DEMÁS DISPOSICIONES DEL CONTRATO DE CONCESIÓN PERMANECEN VIGENTES, CON PLENA VALIDEZ Y SE INTERPRETAN DE FORMA SISTEMÁTICA Y UNITARIA CON LA PRESENTE ADENDA. EN TAL SENTIDO, SE MANTIENEN LOS DERECHOS Y DEBERES ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE CONCESIÓN. =====

OCTAVA: VIGENCIA =====

EL PRESENTE INSTRUMENTO ENTRARÁ EN VIGENCIA DESDE LA FECHA DE SU SUSCRIPCIÓN POR LAS PARTES. =====

EN SEÑAL DE CONFORMIDAD, SE SUSCRIBE EL PRESENTE INSTRUMENTO EN CUATRO EJEMPLARES DE IGUAL TENOR Y VALOR, EN LA CIUDAD DE LIMA A LOS DOCE (12) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2016. =====

AGREGUE USTED, SEÑOR NOTARIO LAS DEMÁS CLÁUSULAS DE LEY, ASÍ COMO LOS INSERTOS QUE CORRESPONDAN, SÍRVASE PASAR LOS PARTES A LOS REGISTROS PÚBLICOS CORRESPONDIENTES PARA LA INSCRIPCIÓN DE LA ADENDA, EXPIDIENDO UN TESTIMONIO PARA CADA UNA DE LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN ESTE INSTRUMENTO. =====

FIRMADO: **EDGAR JOSÉ RAMÓN PATIÑO GARRIDO.** =====

FIRMADO: **DAVID SIMÓN HERRANZ.** =====

MINUTA AUTORIZADA POR EL DOCTOR ALVARO SALAZAR COTRINA, CON REGISTRO DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE LIMA, N° 25368. =====

=====

I N S E R T O . - =====

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

DE LA PIEDRA
DE LA PIEDRA
ENE. 2017

Manuel Noya de la Piedra

Notario de Lima

9622 / 427-9434

REPUBLICA DEL PERU



Resolución de Acuerdo del Directorio

Nº 082-2016-APN/DIR

Callao, 12 de diciembre de 2016

VISTO:

El Decreto Supremo No. 023-2016-MTC publicado el 08 de diciembre de 2016 en el Diario Oficial "El Peruano, mediante el cual se aprueba el texto de la Adenda No. 1 al Contrato de Concesión para el Diseño, Financiamiento, Construcción, Conservación y Explotación del Terminal Portuario General San Martín- Pisco y el Informe Legal No. 779-2016-APN/UAJ de fecha 09 de diciembre de 2016.

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 19 de la Ley No. 27943 – Ley del Sistema Portuario Nacional, crea la Autoridad Portuaria Nacional (APN), como Organismo Técnico Especializado encargado del Sistema Portuario Nacional, adscrito al Ministerio de Transportes y Comunicaciones, dependiente del Ministro, con personería jurídica de derecho público interno, patrimonio propio, y con autonomía administrativa, funcional, técnica, económica, y financiera, y facultad normativa por delegación del Ministro de Transportes y Comunicaciones;

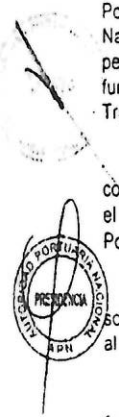
Que, el Contrato de Concesión del Terminal Portuario General San Martín – Pisco se suscribió con fecha 21 de julio de 2014 entre el Estado de la República del Perú (Concedente), representado por el Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC), quién a su vez actuó a través de la Autoridad Portuaria Nacional (APN); y la empresa Terminal Portuario Paracas S.A. (Concesionario);

Que, mediante Carta TPP/GG/067/2016 recibida el 26 de febrero de 2016, el Concesionario, solicitó la modificación del Contrato de Concesión, a solicitud de los acreedores permitidos, vinculados al cierre financiero del Contrato de Concesión;

Que, la Unidad de Asesoría Jurídica a través del Informe Legal No. 693-2016-APN/UAJ de fecha 28 de noviembre de 2016, considera legalmente viable la suscripción de la Adenda No. 1 al Contrato de Concesión, presentada por el Concesionario; asimismo, en su Sesión No. 415 del 28 al 29 de noviembre de 2016, el Directorio de la APN aprobó el proyecto de Adenda No. 1 al Contrato de Concesión;

Que, de conformidad con lo establecido en el artículo 8 del Reglamento de Organización y Funciones de la APN, aprobado por el Decreto Supremo No. 034-2016-MTC, el Presidente del Directorio ejerce la representación oficial de la APN. Suscribe en representación del Directorio las Resoluciones que se emitan, sin perjuicio de las delegaciones que se acuerden;

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA



NE. 2017

Manuel Noya de la Piedra

Notario de Lima

REPÚBLICA DEL PERÚ



Que, habiéndose aprobado el texto de la Adenda No. 1 al Contrato de Concesión para el Diseño, Financiamiento, Construcción, Conservación y Explotación del Terminal Portuario General San Martín- Pisco, mediante Acuerdo del Directorio adoptado en la Sesión No. 415 del 28 al 29 de noviembre de 2016; y por parte del MTC, aprobado el texto de dicha adenda mediante el Decreto Supremo No. 023-2016-MTC, corresponde al Directorio de la APN, de conformidad con lo establecido en el inciso 20 del artículo 7 e inciso 6 del artículo 8 del ROF, otorgar la autorización al Presidente del Directorio para la suscripción de la misma.

Que, en la Sesión No. 417 realizada del 9 al 12 de diciembre de 2016, el Directorio de la Autoridad Portuaria Nacional acordó autorizar al Presidente del Directorio a suscribir la Adenda No. 1 al "Contrato de Concesión para el Diseño, Financiamiento, Construcción, Conservación y Explotación del Terminal Portuario General San Martín- Pisco", facultando al Presidente del Directorio la emisión de la resolución que corresponda;

Que, a efectos de materializar el acuerdo adoptado por el Directorio de la APN, resulta necesario emitir el acto administrativo correspondiente, a través del cual se autorice al Presidente del Directorio, la suscripción de la Adenda mencionada en el párrafo anterior;

Que, de conformidad con la Ley No. 27943 - Ley del Sistema Portuario Nacional y su respectivo reglamento aprobado con Decreto Supremo No. 003-2004-MTC, el Reglamento de Organización y Funciones de la Autoridad Portuaria Nacional, aprobado con Decreto Supremo No. 034-2004-MTC;

Que, en mérito a los considerandos precedentes;

SE RESUELVE:

Artículo Único.- Autorizar al Presidente del Directorio para que, en representación de la Autoridad Portuaria Nacional y del Estado de la República del Perú, representado, a su vez, por el Ministerio de Transportes y Comunicaciones en calidad de Concedente, suscriba la Adenda No. 1 al "Contrato de Concesión para el Diseño, Financiamiento, Construcción, Conservación y Explotación del Terminal Portuario General San Martín- Pisco" cuyo texto ha sido aprobado por el Decreto Supremo No. 023-2016-MTC.

Regístrese y comuníquese.

Edgar Patiño Garrido



Edgar Patiño Garrido
Presidente del Directorio
AUTORIDAD PORTUARIA NACIONAL

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

[Handwritten mark]

INSERTO.-

ANEXO A

ANEXO 11-A

MODELO DE DECLARACIÓN DEL ACREEDOR PERMITIDO

LIMA, ____ DE ____ DE 20__

SEÑORES

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES

AV. ZORRITOS 1203 - CERCADO DE LIMA

LIMA 1, LIMA -PERÚ

PRESENTE.-

ACREEDOR PERMITIDO:

REFERENCIA: CONTRATO DE CONCESIÓN DEL TERMINAL PORTUARIO GENERAL SAN MARTÍN - PISCO

DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN LA CLÁUSULA 9.3.1 DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DEL TERMINAL PORTUARIO GENERAL SAN MARTÍN - PISCO,

DECLARAMOS LO SIGUIENTE:

a) QUE _____ NO NOS ENCONTRAMOS SUJETOS A IMPEDIMENTOS NI RESTRICCIONES (POR VÍA CONTRACTUAL, JUDICIAL, ARBITRAL, ADMINISTRATIVA, LEGISLATIVA U OTRA) PARA ASUMIR Y CUMPLIR CON EL COMPROMISO DE FINANCIAR A _____

(CONCESIONARIO) HASTA POR EL MONTO DE _____ A EFECTOS DE QUE ESTE ESTÉ EN ÓPTIMAS CONDICIONES PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES QUE LE CORRESPONDAN CONFORME AL CONTRATO DE CONCESIÓN DEL TERMINAL PORTUARIO GENERAL SAN MARTÍN - PISCO.

b) POR MEDIO DE LA PRESENTE CONFIRMAMOS QUE NUESTROS ÓRGANOS INTERNOS COMPETENTES HAN APROBADO NUESTRA PARTICIPACIÓN EN UN FINANCIAMIENTO HASTA POR EL MONTO DE _____ A FAVOR DE _____ (CONCESIONARIO), EL MISMO QUE [DEBERÁ SER / HA SIDO] DESTINADO A CUMPLIR LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DEL TERMINAL PORTUARIO GENERAL SAN MARTIN - PISCO.

c) QUE CUMPLIMOS CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO DE CONCESIÓN DEL TERMINAL PORTUARIO GENERAL SAN MARTIN - PISCO, ASÍ COMO TODOS AQUELLOS EXIGIDOS POR LAS LEYES Y DISPOSICIONES

29

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

APLICABLES, PARA CALIFICAR COMO ACREEDOR PERMITIDO, DE CONFORMIDAD CON LOS TÉRMINOS QUE EL CONTRATO DE CONCESIÓN ASIGNA A ESTA DEFINICIÓN. =====

d) QUE EL FINANCIAMIENTO SEÑALADO EN EL LITERAL B) ANTERIOR SE LLEVARÁ A CABO, ENTRE OTROS, DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO DENOMINADO _____ QUE [SE SUSCRIBIRÁ/SE HA SUSCRITO] ENTRE EL _____ (CONCESIONARIO) Y _____ (ACREEDOR PERMITIDO), ENTRE OTROS. =====

ATENTAMENTE, =====

FIRMA: _____ =====

NOMBRE: _____ =====

CONCLUSION. - =====

FORMALIZADO EL INSTRUMENTO, SE INSTRUYERON LOS OTORGANTES DE SU OBJETO POR LA LECTURA QUE DE TODO EL HICIERON, Y ADVERTIDOS DE LOS EFECTOS LEGALES QUE DE ESTE EMANEN, SE AFIRMARON Y RATIFICARON EN EL CONTENIDO DEL MISMO SIN MODIFICACION ALGUNA. LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA SE INICIA EN LA FOJA CON NUMERO DE SERIE: 8944477 Y TERMINA EN LA FOJA CON NUMERO DE SERIE: 8944494. =====

CONSTANCIA. - DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 59 DEL CÓDIGO CIVIL Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA LEY N° 30313, PARA EFECTOS IDENTIFICATORIOS, A SOLICITUD DEL NOTARIO QUE SUSCRIBE, INTERVIENE EN CALIDAD DE TESTIGO: =====

ELSY STEPHANIE SEDANO ROJAS. - =====

QUIEN MANIFIESTA SER DE NACIONALIDAD PERUANA, DE ESTADO CIVIL: SOLTERA. =====

DE PROFESIÓN U OCUPACIÓN: ABOGADA. =====

DEBIDAMENTE IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO: 44669449, SEÑALANDO DOMICILIO EN AV. 28 DE JULIO N° 1044, MIRAFLORES, LIMA, PARA LOS EFECTOS DE PLENA IDENTIFICACIÓN Y CAPACIDAD DEL OTORGANTE, DAVID SIMON HERRANZ. HABIENDOSE SUSCRITO EL PRESENTE INSTRUMENTO POR LOS OTORGANTES Y EL SUSCRITO EL DOCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL, DIECISEIS,

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

DE LA LIMA
DE LA PIEDRA

ENE. 2017

Manuel Noya de la Piedra

Notario de Lima

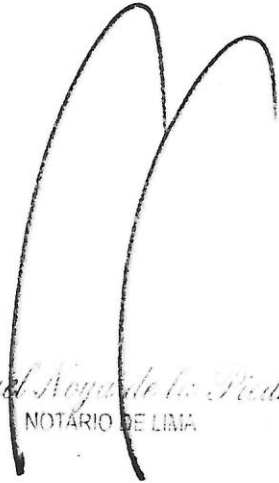
DEJÁNDOSE EXPRESA CONSTANCIA DE HABER EFECTUADO EL EXAMEN DE COMPARACIÓN BIOMÉTRICA, DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO LEGISLATIVO 1049 Y DECRETO LEGISLATIVO 1232, CON EXCEPCIÓN DE DAVID SIMÓN HERRANZ QUE POR NO CONTAR CON REGISTRO DE COMPARACIÓN BIOMÉTRICA PARA LOS CASOS DE IDENTIFICACIÓN CON CARNE DE EXTRANJERÍA SE HA PROCEDIDO A SOLICITAR UN TESTIGO DE IDENTIFICACIÓN, CUYA INTERVENCIÓN ANTECEDE, CONCLUYÉNDOSE EL PROCESO DE FIRMAS CON FECHA: DOCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DIECISEIS, DE TODO LO QUE DOY FE. =====

FIRMA Y HUELLA DIGITAL: **EDGAR JOSÉ RAMÓN PATIÑO GARRIDO, DAVID SIMÓN HERRANZ, ELSY STEPHANIE SEDANO ROJAS, FIRMA: MANUEL NOYA DE LA PIEDRA - NOTARIO DE LIMA.** =====

EN CONFORME CON LA ESCRITURA ORIGINAL DE SU REFERENCIA, DE FECHA **12 DE DICIEMBRE DEL 2016**, LA MISMA QUE CORRE DE FOJAS **23227** A FOJAS **23244** Y SE ENCUENTRA SUSCRITA POR LAS PARTES ANTES SEÑALADAS Y AUTORIZADA POR EL SUSCRITO, A LA QUE ME REMITO EN CASO NECESARIO. A SOLICITUD DE LA PARTE INTERESADA EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO EN **18** FOJAS UTILES, LAS CUALES SELLO, SIGNO, FIRMO Y RUBRICO EN LA CIUDAD DE LIMA A LOS **04** DIAS DEL MES DE **ENERO** DEL AÑO **2017**; DE TODO LO QUE DOY FE.

KX 83908

Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA



Manuel Noya de la Piedra
NOTARIO DE LIMA

